

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель правления
СНТ «Юбилей»

Молчанова Н.А



2021г.

**ИНСТРУКЦИЯ О МЕРАХ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ В САДОВОДЧЕСКОМ
НЕКОММЕРЧЕСКОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ
«СНТ ЮБИЛЕЙ»**

д. УГЛОВО
2021

Разработана на основании Правил пожарной безопасности и новых правил принятых Постановлением Правительства РФ:
- от 16 сентября 2020 года за № 1479 "Об утверждении правил - противопожарного режима в Российской Федерации".
- от 07 октября 2020 года за № 1614 "Об утверждении правил - пожарной безопасности в лесах».

За нарушение данных правил предусмотрена ответственность по ст. 20.4 КоАП «Нарушение требований пожарной безопасности».

- для граждан - штраф в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей
- для должностных лиц - от шести тысяч до пятнадцати тысяч рублей
- для юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до двухсот тысяч рублей.

1. Общие положения.

Настоящая инструкция устанавливает основные требования пожарной безопасности на территории СНТ «ЮБИЛЕЙ», расположенного по адресу : 188670, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Углово и является обязательной для исполнения всеми членами и индивидуалами садоводства .

- Все члены садоводства и индивидуалы обязаны знать и соблюдать все требования настоящей инструкции.
- Ответственность за обеспечение мер пожарной безопасности несет председатель садоводства или лицо, временно исполняющее его обязанности.
- Лица виновные в нарушении правил пожарной безопасности в зависимости от характера нарушений и последствий несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и правилами внутреннего распорядка .

2. Содержание садовых участков.

- Территория, прилегающая к дачным постройкам, должна содержаться в чистоте и систематически очищаться от мусора.
- Собственники, правообладатели, индивидуалы, арендаторы земельных участков и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы (п.67).
- На территориях общего пользования, прилегающих к жилым домам, садовым домам, объектам недвижимого имущества, относящимся к имуществу общего пользования садоводческого некоммерческого товарищества, а также в лесах, и на землях сельскохозяйственного назначения запрещается устраивать свалки горючих отходов (п.68).
- На территории садоводства, в том числе вне границ указанных территорий, в

охранных зонах линий электропередачи, электрических станций и подстанций, а также в лесах и на землях сельскохозяйственного назначения запрещается устраивать свалки отходов (п.69)

- В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова юридические лица, граждане РФ, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территориями, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса, либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой или иным противопожарным барьером (п.70).

- Собственники, правообладатели, индивидуалы, арендаторы земельных участков обеспечивают надлежащее техническое содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к источникам наружного противопожарного водоснабжения

- Запрещается использовать для стоянки автомобилей на территории населенных пунктов, предприятий и организаций площадки для пожарной техники

- Не допускается перекрывать проезды для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключаящими или ограничивающими проезд пожарной техники

- Система противопожарной защиты в случае пожара должна обеспечить автоматическую разблокировку и (или) открывание шлагбаумов, ворот для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники. Допускается ручное открывание при организации круглосуточного дежурства персонала непосредственно у места установки шлагбаума, ворот, ограждения.

- У въезда на территорию садоводства вывешиваются схемы с обозначением въездов, подъездов, пожарных проездов и источников противопожарного водоснабжения.

- Физическим лицам запрещается препятствовать работе подразделений пожарной охраны, в том числе в пути следования подразделений пожарной охраны к месту пожара (п.71).

- При проведении ремонтных (строительных) работ, связанных с закрытием дорог или проездов руководитель организации незамедлительно представляет в подразделение пожарной охраны информацию (п. 72).

- При наличии на территории садоводства или вблизи (в радиусе 200 метров) естественных или искусственных водоисточников к ним должны быть устроены подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размером не менее 12x12 метров для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года (п.75)

- На фасадах зданий, столбах и опорах должны быть стандартные указатели местонахождения водных источников. Площадка для установки пожарных автомобилей у водных источников должна систематически очищаться от снега

и льда.

- В садоводстве необходимо создать добровольную пожарную дружину, должны устанавливаться звуковые сигналы для оповещения людей о пожаре и иметься запасы воды (водоемы) для целей пожаротушения.

- Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения товариществ должна осуществляться согласно СНиП -30-02-97*. Индивидуальные садовые (дачные) участки, как правило, должны быть огорожены. Ширина ворот должна быть не менее 4.5 м, калитки не менее 1 м. Ширина проезжей части улиц и проездов принимается для улиц не менее 7,0 м, для проездов - не менее 3,5 м.

- На стенах домов должны вывешиваться таблички с изображением инвентаря, с которым владельцы домов обязаны появляться на тушении пожара. В летний период у каждого дома должна быть бочка с водой или огнетушитель.

- Перед началом отопительного сезона все печи и дымоходы должны быть проверены и отремонтированы, отчищены от сажи. Во время отопительного сезона очистка дымоходов от сажи производится через каждые три месяца.

- Около каждой печи на сгораемом полу должен быть прибит подтопочный металлический лист размером не менее 70x50 см.

- На чердаках все дымоходные трубы должны быть оштукатурены и побелены. Поверхности отопительных приборов и дымоходов должны систематически очищаться от пыли и других горючих отходов.

- Зола и шлак из топок должны быть политы водой и удалены в специально отведенное для них безопасное место.

- В случае обнаружения в помещении запаха газа следует немедленно прекратить его подачу, проветрить все помещения и вызвать аварийную службу. До устранения неисправности запрещается в помещении зажигать спички, курить, включать и выключать электроприборы.

- При эксплуатации телевизоров необходимо строго выполнять требования, изложенные в заводской инструкции. По окончании просмотра выключайте их из сети, не разрешайте детям самостоятельно смотреть телепередачи.

2. На территории садоводств и садовых домов запрещается :

Основные требования, прописанные Постановлением от 16 сентября 2020 года за № 1479 в ч. II. «Территории поселений и населенных пунктов», которые касаются как лично собственников участков, так и СНТ в целом:

- использовать противопожарные расстояния между зданиями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, для разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.) и сжигания отходов и тары (п.65).

- на землях общего пользования, а также на территориях частных домовладений разводить костры, использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы
- производить самовольную застройку и возводить различного рода пристройки;
- оставлять на открытых площадках бочки с горючими жидкостями и баллоны с газом;
- разводить костры и выбрасывать не затушенный уголь и золу вблизи строений
- пользоваться неисправной электропроводкой и поврежденной изоляцией завязывать электропровода, обертывать электрические лампочки бумагой, применять вместо плавких вставок «Жучки».
- пользоваться электроутюгами электроплитками и другими приборами без специальных несгораемых керамических, мраморных или кирпичных подставок;
- пользоваться печами и очагами, имеющими трещины, неисправные дверцы, недостаточные разделки дыма до деревянных конструкций;
- применять для растопки печей на твердом топливе бензин, керосин и другие жидкости, перекаливать печи, а также сушить дрова и одежду на них;
- Оставлять без присмотра печи, зажженные керосинки, керогазы, примусы, а также поручать надзор за ними малолетним детям;
- Пользоваться газовыми плитами, керосинками и другими электроприборами в сараях и других подсобных постройках;
- Заправлять примусы и керогазы бензином, тракторным керосином, а также применять для освещения открытый огонь при заправке этих приборов;
- Использовать для дымовых труб керамические, асбест цементные и металлические трубы. Для этих целей необходимо применять обожженный или огнеупорный кирпич;
- Курить и пользоваться открытым огнем в подвалах, чердаках, сараях и других местах где имеются горячие материалы;

3. Действия при возникновении пожара :

- Сообщить о пожаре в пожарную охрану по телефону «01; 112; 8-81370-23171, 8-81370-41-011, 8-81370-40-829», сообщить при этом точный адрес, кто горит, свою фамилию, сведения о возможно находящихся в этом помещениях людях.
- Оповестить о пожаре председателя правления садоводства (лицо ответственное за соблюдение требований пожарной безопасности), принять меры по эвакуации людей, отключить электроэнергию, приступить, если имеется такая возможность, к тушению пожара первичными средствами пожаротушения.
- Встретить прибывшее пожарное подразделение, сообщить начальнику прибывшего пожарного подразделения о том, что горит, есть ли в здании

(помещениях) люди, местонахождение главного электроцита. Затем поступить в его распоряжение.

4. Ответственное лицо за соблюдение ПБ :

- Получив сообщение о пожаре, продублировать его в пожарную охрану по телефону «01; 112», сообщив точный адрес, что горит, свою фамилию, контактный номер для связи, сведения о возможно находящихся в помещениях людях.
- Организовать эвакуацию людей пожарной дружиной наружу.
- Организовать тушение пожара первичными средствами пожаротушения.
- Встретить пожарное подразделение и доложить его начальнику о месте пожара, о возможности нахождения людей в помещениях, о местоположении главного электроцита. Затем поступить в его распоряжения.

**ПРИ ПОЖАРЕ
ЗВОНИТЬ «01»
С МОБИЛЬНОГО**

8(813-70) 23-171

8(813-70)41-011, 8(813-70) 40-829

ИЛИ 112

(таблички с номером телефона вызова пожарной охраны должны висеть на видном месте во всех производственных, административных, складских и вспомогательных помещениях)