

1

**Протокол
внеочередного общего собрания СНТ «ЮБИЛЕЙ»**

деревня Углово

29 января 2022 г.

Форма проведения: внеочередного общего собрания членов СНТ «Юбилей»
- очная

Место проведения (адрес): 188670, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Углово, СНТ «ЮБИЛЕЙ», участок № 97 (здание правления)

Время начала собрания: 12 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 14 часов 30 минут.

На учете состоит : 142

Присутствовали: 72

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Приложение 1 на 18 листах

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания и секретаря.
2. Рассмотрение предложения Супруна А.С. о заключении досудебного соглашения по возврату Супруном А.С. части денежных средств СНТ «Юбилей», ранее выданных под отчет Супруну С.Г. и не использованных для нужд СНТ «Юбилей».
3. Рассмотрение вопроса о возможности заключения мирового соглашения между СНТ «Юбилей» и Супруном А.С. в судебном порядке.

Рассмотрен вопрос № 1

По первому вопросу Председатель правления СНТ «ЮБИЛЕЙ» Молчанова Н.А. предложила избрать председателем внеочередного собрания членов СНТ Фомичева И.А. - «ЗА» - 72 голоса (единогласно), :

Секретарем – Мещерякову Е.А. «ЗА» - 72 голоса (единогласно).

Принятое решение по первому вопросу:

Избрать председателем внеочередного собрания членов СНТ Фомичева И.А.

Избрать секретарем внеочередного собрания Мещерякову Е.А.

Собрание открыл Фомичев И.А.

Ведение протокола организует Мещерякова Е.А.

Рассмотрен вопрос № 2

По второму вопросу Председатель внеочередного собрания членов СНТ Фомичев И.А. информировал, что поступило предложение наследника Супруна А.С. о заключении досудебного соглашения по возврату Супруном А.С. части денежных средств СНТ «Юбилей», ранее выданных под отчет Супруну С.Г. и не использованных для нужд СНТ «Юбилей».

*вход. № 104
02.02.2022 г.
Сух-р. Е.А.*

2

Садоводством были проведены переговоры и направлены требования о погашении долга перед СНТ «Юбилей» в размере 966000,00 рублей бывшего председателя Супруна С.Г., в адрес его наследника Супруна А.С.

В свою очередь наследник Супрун А.С. информировал о наличии подтвержденной задолженности перед садоводством в записях своего отца, Супруна С.Г., на сумму 641000 рубль. Данный разрыв связан с внезапной кончиной и невозможностью отчитаться по расходам перед СНТ «Юбилей» за 2020 год председателя СНТ «Юбилей» Супруна С.Г.

Член СНТ Чебатарев Е.В. высказался против заключения досудебного соглашения. Садоводство теряет 325000,00 рублей. Он предлагает взыскать в судебном порядке всю сумму долга плюс судебные издержки. ООО «Тесус» уже составлен проект искового заявления с выходом в суд и представлен председателю СНТ «ЮБИЛЕЙ» Молчановой Н.А.

Члены СНТ Югай И.В. и Пак Л.Т. выступили против такого предложения, предположив, что дело в суде будет тянуться годами.

Член СНТ Кузьмина И.Л., как юрист с двадцатилетним стажем, предложила подписать мировое соглашение ввиду отсутствия прочной доказательной базы нарушения прав СНТ.

В 2021 году была выявлена и отнесена на задолженность перед СНТ «Юбилей» председателя Супруна С.Г. сумма не оприходованного в 2020 году членского взноса участка 112 в размере 15000,00 рублей.

В 2021 году к СНТ «Юбилей» была предъявлена сумма доплаты пенсии в результате пересчета бывшему председателю СНТ Супруну С.Г. в размере 24 051 руб. 75 коп. от ГУ ПФ РФ в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербурга (претензионное письмо в адрес СНТ «Юбилей» от 17.11.2020г №03-35266). А также списана с расчетного счета 17.01.2022г. сумма 2000,00 рублей Всеволожским РОСП УФССП России по Ленинградской области по и/п/делу 3070443/21/47021-ИП от 20.10.2021

Наследник Супрун А.С. согласен погасить выявленные суммы задолженности.

Результаты голосования по второму вопросу:

Заключить досудебное соглашение по возврату Супруном А.С. части денежных средств СНТ «Юбилей»:

«ЗА» - 68 голосов,

«ПРОТИВ» - 4 голоса.

Принятое решение по второму вопросу:

Закключить досудебное соглашение с Супруном А.С. по возврату им части денежных средств СНТ «Юбилей» в размере 641000 рублей, ранее выданных под отчет Супруну С.Г. и не использованных для нужд СНТ «Юбилей».

А также оплатить вновь выявленную задолженность в размере 41051, 75 рублей.

Рассмотрен вопрос № 3

По третьему вопросу Председатель внеочередного собрания членов СНТ Фомичев И.А. озвучил возможность заключения мирового соглашения между СНТ «Юбилей» и Супруном А.С. в судебном порядке .

Данный вопрос был снят с голосования, ввиду принятия положительного решения по второму вопросу.

Председатель внеочередного собрания членов СНТ сообщил, что лица, принявшие участие во внеочередном собрании и зарегистрированные для участия во внеочередном собрании, проголосовали, все вопросы повестки дня собрания рассмотрены, решения по ним оглашены, и объявил внеочередное собрание закрытым.

Председатель
внеочередного
собрания:

[Handwritten signature of I.A. Fomichev]



Секретарь
внеочередного
собрания:

[Handwritten signature of V.A. Meuserenova]

Скреплено печатью 3 листа (трех) листа

Пронумеровано и прошнуровано на 3 (трех) листах

Председатель внеочередного собрания

Филиппов И. А.

Секретарь внеочередного собрания

Менсерепова Е. А.

